

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-1486/2018

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

Stečajna masa iza MALER d.o.o. u stečaju, OIB 25042857103, Zagreb, Vranovinski ogranak I. 2

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 20.09.2021. DO 20.12.2021.

Poslovanje stečajnog dužnika obustavljeno je prije otvaranja stečajnog postupka te nije nastavljeno. Dužnik nema zaposlenih radnika.

Dužnik je vlasnik nekretnine u Karlovcu, kako slijedi:

ZK odjel Karlovac

- Nekretnina upisana u zk.ul. 1481, k.o. Pokupska Luka, k.č.br. 1491, Kuća broj 17, gosp. zgrade i dvorište, površine 325 čhv, 3. suvlasnički dio: 1/4

Na ročištu u stečajnom predmetu nad dužnikom održanom na Trgovačkom sudu u Zagrebu dana 31. siječnja 2019. utvrđeno je da:

1. supruge zakonskog zastupnika do otvaranja stečaja, gospođa Marija Cvetković platila je jedinu prijavljenu tražbinu, i to vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, Područni ured Karlovac u iznosu od 10.574,17 kn.
2. plaćanjem prijavljene tražbine REPUBLIKA HRVATSKA prestala je biti razlučni vjerovnik na nekretnini upisanoj u ZK odjel Karlovac, u zk.ul. 1481, k.o. Pokupska Luka, k.č.br. 1491, Kuća broj 17, gosp. zgrade i dvorište, površine 325 čhv, 3. suvlasnički dio: 1/4

Brisanje uknjižbe prava zaloge provedeno je 07.04.2021., te je time suvlasnički dio nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika bez tereta.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Sustavan pregled predmeta stečajne mase: ZK odjel Karlovac, nekretnina upisana u zk.ul. 1481, k.o. Pokupska Luka, k.č.br. 1491, Kuća broj 17, gosp. zgrade i dvorište, površine 325 čhv, 3. suvlasnički dio: 1/4
2. Nije bilo unovčenja predmeta stečajne mase.
3. Nije bilo ostvarenja razlučnog prava.
4. Izlučno pravo nije prijavljeno.
5. Nije bilo namirenja vjerovnika stečajne mase.
6. Stečajni dužnik nema zaposlenih radnika.
7. Namirenja stečajnih vjerovnika (diobe) nije bilo.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 20.12.2021. do 20.03.2022.

Nakon uzimanja u obzir svih činjenica u stečajnom postupku St-1486/2018 nad dužnikom Stečajna masa iza MALER d.o.o. u narednom ću razdoblju poduzeti sljedeće:

1. Kako je tražbina jedinog vjerovnika RH podmirena, u ovom stečajnom postupku više nema vjerovnika.
2. Imovina stečajnog dužnika upisana je u ZKU 1481, Općinski sud Karlovac, k.o. Pokupska Luka.
3. Kako nemamo vjerovnika (u punom je iznosu namirena tražbina jedinog stečajnog vjerovnika), predlažem tretirati imovinu dužnika kao višak pri završnoj diobi iz čl.285. SZ.
4. Dostavit ću završni račun sa prijedlogom sudu da se ¼ kuće i zemljišta u suvlasništvu stečajnog dužnika predaju jedinom članu društva MALER d.o.o., Josipu Cvetkoviću (stečajna masa iza MALER d.o.o. je nastala iza subjekta MALER d.o.o. trgovina i usluge, MBS 020003795, OIB 37351494260).

Mjesto i datum
Zagreb, 20.12.2021.

Stečajni upravitelj
Tomislav Čoga